Sitzungsvorlage

Vorlage Nr. S-BOA/418/24-Pr

Betreff: Beratung und Beschlussfassung über die Zuwegung zur PVA Sternebeck

Beratungsfolge Gemeindevertretung Prötzel	Termin 15.04.2024	Behandlung Entscheidung
--	----------------------	----------------------------

Einreicher: Anette Baranski
Produkt: Allgem. Grundvermögen

Sachverhalt und Begründung:

Die Gemeindevertretung Prötzel hatte am 13. 03. 2023 über den Bau einer Zuwegung zur PVA Sternebeck auf dem kommunalen Flurstück 63, Flur 1 in der Gemarkung Sternebeck beraten und beschlossen. Die Trianel Energieprojekte GmbH & Co.KG beabsichtigt eine Änderung der Zuwegung zur PVA. Die Zuwegung soll nun teilweise über das Flurstück 419, Flur 5, Gemarkung Sternebeck und nur noch geringfügig über das Flurstück 63 verlaufen. Für den genutzten Teil wird ab Baubeginn und während der gesamten Vertragslaufzeit die Verkehrssicherungspflicht (inkl. Straßenbegleitgrün und Baumbestand/Gehölze) vom Nutzer übernommen.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung Prötzel beschließt den Abschluss eines Vertrages über die Nutzung von Grundstücken für den Bau der Zuwegung zur PVA Sternebeck, einschließlich grundbuchlicher Sicherung, auf Teilflächen der nachfolgenden Flurstücke.

Gemarkung Sternebeck
Flur 1 – Flurstück 63 Flur 5 – Flurstück 419

Die Gemeinde Prötzel erhält ein Nutzungsentgelt im 1. Jahr in Höhe von 1000,-- Euro und ab dem zweiten Jahr in Höhe von 300,-- Euro jährlich für die Folgejahre.

Der Beschluss GV Prä/20230313/N29 vom 13. 03. 2023 wird aufgehoben.

(Name des Abteilungsleiters)
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

Finanzielle Auswirkungen: im Haushaltsplan/Nachtragshaushaltsplan eingestellt:	Ja Nein
---	------------

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

Anlagen:

Beschluss vom 13.3.23

Vertragsentwurf einschl. Lageplan